

**ASSOCIAZIONE  
“ALTO BELLUNESE”  
Gruppo Azione Locale  
Codice fiscale n. 92006610254  
Lozzo di Cadore - Via Padre Marino**

**VERBALE UFFICIO DI PRESIDENZA DEL 27 OTTOBRE 2022  
DELIBERA N. 34**

---

**OGGETTO: REGIONE VENETO PSR 2007-2013 ASSE 4 LEADER – MISURA 19 –  
SOSTEGNO ALLO SVILUPPO LOCALE LEADER – COMODATO D’USO GRATUITO  
DELLA SEDE DEL GAL ALTO BELLUNESE – PRESA D’ATTO MODIFICA ART. 5 E  
STIPULA POLIZZA ASSICURATIVA**

---

L’anno duemilaventidue il giorno 27 del mese di ottobre alle ore 12,00, previa regolare convocazione, si è riunito in modalità telematica l’Ufficio di Presidenza del G.A.L. “Alto Bellunese”.

Sono presenti i Sigg.:

SOPPELSA Mauro (Rappresentante – Unione Montana Agordina - Componente pubblica) Presidente

NENZ Michele (Funzionario - Coldiretti Belluno - Componente privata/parti economiche sociali)

DE DIANA Raffaele (Rappresentante - Confcommercio Belluno - Componente privata/parti economiche sociali)

SCARZANELLA Claudia (Rappresentante - Confartigianato Belluno - Componente privata/parti economiche sociali)

Assenti i Sigg.:

LUCHETTA Fabio (Rappresentante - Provincia di Belluno - Componente pubblica)

Presiede il Sig.	Soppelsa Mauro
nella sua qualità di	Presidente
Partecipa	la signora De Lotto Adriana
nella qualità di	Segretario

Constatata la presenza del numero di componenti necessario per la validità delle deliberazioni, ai sensi dell’articolo 11, comma 2 dello Statuto, il Presidente propone alla Giunta di adottare la deliberazione citata in oggetto.

Prima di iniziare la trattazione, il Presidente verifica l’assenza di situazioni di potenziale conflitto di interessi dei membri dell’Ufficio di Presidenza e del Direttore del Gal rispetto al punto all’ordine del giorno trattato.

## L'UFFICIO DI PRESIDENZA

### PREMESSO CHE

- con decisione di esecuzione C(2015) 3482 del 26.05.2015 la Commissione europea ha approvato il Programma di Sviluppo Rurale della Regione Veneto 2014-2020;
- con la deliberazione n. 1214 del 15 settembre 2015 la Giunta Regionale ha aperto i termini di presentazione delle domande di aiuto della Misura 19-Sostegno allo sviluppo locale LEADER – SLTP Sviluppo Locale di Tipo Partecipativo del PSR 2014-2020;
- il Programma di Sviluppo Locale 2014-2020 denominato CIME, redatto secondo lo schema all.to TECNICO 12.5 alla DGR n. 1214 del 15 settembre 2015 e s.m.i., è stato presentato dal GAL Alto Bellunese in data 24.03.2016 ad Avepa unitamente alla domanda di aiuto a valere sulla Misura 19 - Sviluppo locale Leader, Intervento 19.4.1 - Sostegno alla gestione e all'animazione territoriale del GAL del PSR 2014-2020;
- con DGR n. 1547 del 10.10.2016, pubblicata nel BURV del 21 ottobre 2016, è stata approvata la graduatoria relativa alla selezione di nove Gruppi di Azione Locale (GAL) e dei Programmi di Sviluppo Locale (PSL), con le rispettive dotazioni finanziarie, sulla base dell'iter istruttorio condotto da Avepa e dal Comitato tecnico regionale Leader sulle domande di aiuto presentate per il tipo di intervento 19.4.1 - Sostegno alla gestione e animazione territoriale dei GAL, ai sensi del bando attivato con DGR 1214/2015;
- con delibera n. 21 del 14.11.2016 l'Ufficio di Presidenza del Gal Alto Bellunese ha preso atto dell'approvazione del PSL del GAL Alto Bellunese, denominato CIME, presentato nell'ambito del bando della Misura 19-Sostegno allo sviluppo locale LEADER – SLTP Sviluppo Locale di Tipo Partecipativo del PSR 2014-2020, avvenuta con DGR n 1547 del 10.10.2016 e delle relative prescrizioni;
- con propria precedente delibera n. 31 del 01.08.2011 questo Ufficio di Presidenza ha approvato il trasferimento della sede operativa del Gal Alto Bellunese presso il Palazzo Pellegrini a Lozzo di Cadore;
- con la medesima delibera era stato specificato che gli spazi messi a disposizione dall'Amministrazione Comunale di Lozzo di Cadore al Gal Alto Bellunese consistono nell'intero piano sottostrada del Palazzo Pellegrini, così come indicato nella delibera della Giunta Comunale del Comune di Lozzo di Cadore n. 60 del 14.10.2011, che concedeva in comodato gratuito decennale al Gal Alto Bellunese tutto il piano sottostrada;
- il comodato gratuito è scaduto il 31.12.2021;
- il Gal Alto Bellunese con nota prot. 7690 del 22.12.2021 ha chiesto al comune di Lozzo il rinnovo del comodato;
- il comune di Lozzo di Cadore, con deliberazione della Giunta comunale n. 29 del 07.04.2022, ha approvato il rinnovo della concessione in comodato al Gal Alto Bellunese di tutto il piano sottostrada del Palazzo Pellegrini, nonché l'utilizzo della sala convegni collocata al piano sottotetto, stabilendo che la durata del comodato sia di anni cinque a decorrere dal 01.01.2022, con un rimborso forfettario a carico del G.A.L. (per le spese di funzionamento quali le spese di riscaldamento, di fornitura dell'energia elettrica, di fornitura d'acqua con relative spese di smaltimento, il pagamento della TARSU e i costi di pulizia degli spazi comuni) pari ad euro 6.500,00 annui;
- con delibera n. 16 del 15.06.2022 l'Ufficio di Presidenza è stato approvato il succitato comodato, sottoscritto dal presidente in data 29.06.2022.

## CONSIDERATO CHE

- nelle more della sottoscrizione il comodato d'uso è stato modificato dal comune di Lozzo di Cadore all'art. 5 con l'aggiunta del seguente paragrafo: "Per tutta la durata del comodato e fino alla riconsegna dell'immobile al Comune, il Comodatario garantisce l'acquisizione di idonea polizza assicurativa con primaria Compagnia e/o Istituto di Assicurazione per la responsabilità civile verso terzi con massimale non inferiore ad euro 3.000.000,00 (tremilioni/00) e idonea polizza assicurativa contro incendi, scoppi, fulmini, crolli, atti vandalici, emessa da primaria Compagnia e/o Istituto di Assicurazione con massimale pari al valore di ricostruzione dell'immobile e con clausola ricorso terzi per un massimale non inferiore ad euro 1.300.000,00 (unmilionetrecentomila/00), da depositare entro 30 (trenta) giorni dalla sottoscrizione del presente atto, al fine di esonerare l'Amministrazione Comunale da ogni responsabilità per qualsiasi danno possa capitare a persone o cose, nonché per tutti i danni di qualunque genere che possano verificarsi alla struttura".
- si rende quindi necessario procedere alla stipula di una polizza assicurativa che copra gli eventuali danni elencati nell'art. 5 del comodato;
- il Gal intende procedere all'acquisizione del servizio in oggetto avvalendosi della procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 del DL 76/2020 modificato dall'art. 51 del DL 77/2021 e in deroga all'art. 36 del D.Lgs 50/2016, richiedendo tre preventivi;
- il ruolo di RUP è ricoperto dall'attuale direttore del Gal Adriana De Lotto, che però a fine mese andrà in pensione e dal 2 novembre 2022 sarà sostituita dal dott. Marco Bassetto.

PRESO ATTO dell'assenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi/nel rispetto del "Regolamento interno in materia di risoluzione dei conflitti di interessi", approvato dall'Assemblea dei Soci del Gal Alto Bellunese con delibera n. 2 del 18.03.2016 e modificato con delibera dell'Ufficio di Presidenza n. 23 del 21 ottobre 2020.

ACCERTATO che almeno il 50% dei membri presenti rappresentano le parti economiche e sociali e la società civile come disposto all'art. 34, del regolamento (UE) n. 1303/2013.

Con voti unanimi e palesi

## DELIBERA

- 1) di prendere atto delle modifiche apportate al contratto di comodato d'uso gratuito (allegato 1 alla presente delibera) e in particolare dell'esigenza di stipulare una polizza assicurativa come previsto dall'art. 5 dello stesso comodato;
- 2) di delegare il nuovo direttore del Gal Marco Bassetto, con il supporto del responsabile amministrativo, all'espletamento delle procedure necessarie alla richiesta e all'esame di tre preventivi al fine di valutarne la congruità e procedere all'aggiudicazione che sarà effettuata tramite procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 del DL 76/2020 modificato dall'art. 51 del DL 77/2021 e in deroga all'art. 36 del D.Lgs 50/2016;
- 3) di nominare lo stesso direttore Responsabile Unico del Procedimento per la procedura in oggetto;
- 4) di imputare la spesa annuale per le succitate spese di assicurazione, nel limite di euro 1.000,00 alla Misura 19 T.I. 19.4.1. voce di spesa A1 "Spese finanziarie", capitolo 7.4 del bilancio "Spese per le fidejussioni e assicurazioni.

**Il Segretario**  
**Adriana DE LOTTO**  


**Il Presidente**  
**Mauro SOPPELSA**  


*Originale*